GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à EPERNAY 51200

Location d'un appartement MEUBLÉ de 2 pièces à EPERNAY

EPERNAY 51200

Guy HOQUET EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

Location d'un appartement MEUBLÉ de 2 pièces à EPERNAY

Location d'un appartement MEUBLÉ de 2 pièces à EPERNAY .

À louer : à EPERNAY (51200) venez découvrir cet appartement meublé T2 de 55 m².

Il est situé au 2e et dernier étage d'une petite résidence. Cet appartement est composé d'un beau séjour de 28 m², d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre de 11 m², d'une salle d'eau avec wc et d'une entrée. Un chauffage convecteur individuel alimenté à l'électricité est installé dans l'appartement.

Énergie, consommation et émission de gaz à effet de serre, voilà des points clés qu'il est conseillé d'avoir à l'esprit lorsque l'on souhaite louer. L'indice DPE de cet appartement est de catégorie D (240 kWh/m² annuels) et l'indice GES est de classe B (8 Kg CO2/m²/an).

Cet appartement T2 est à louer pour 550 € HC, avec 50 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 1100 €.

Contactez nous pour plus de renseignements sur cet appartement en location à EPERNAY.

#locationmeublée

55 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-11-12 11:57:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1330€ au 01/01/2021

Photos du bien