GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à EPERNAY 51200

Location d'un appartement T2 MEUBLÉ à EPERNAY

EPERNAY 51200

Guy HOQUET EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

Location d'un appartement T2 MEUBLÉ à EPERNAY

APPARTEMENT 2 PIÈCE S LOUÉ MEUBLÉ

En location : venez découvrir cet appartement 2 de 31,29 m² situé à EPERNAY (51200). Il inclut une séjour-cuisine, une chambre et une salle de bains avec wc.

Cet appartement se situe au 3e étage d'un immeuble. La sécurité de l'appartement est assurée par un interphone.

Le bien se situe dans la commune d'Épernay. Tous les types d'écoles (maternelle, élémentaire et secondaire) se trouvent à proximité. Côté transports en commun, il y a la gare Épernay à quelques pas de l'appartement.
L'autoroute A4 est accessible à 20 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Palace de même qu'un théâtre à quelques minutes.
On trouve également de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin, 3 marchés animent le quartier.

Cet appartement 2 pièces est proposé à la location pour un loyer mensuel de 465 €, hors charges, avec 40 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 930 € est demandé.

Contactez votre agence Guy Hoquet EPERNAY pour plus de renseignements sur cet appartement à louer à EPERNAY.

31 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	930 €
Nb Lots Copropriété	10
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2022-11-30 12:03:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	263 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 930€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOUDET