



MAISON AVEC DEPENDANCES SOUS SOL JARDIN

VENTEUIL 51480

188 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
EPERNAY**

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

MAISON AVEC DEPENDANCES SOUS SOL JARDIN

Découvrez la visite virtuelle de cette MAISON avec grande dépendance, vue panoramique et imprenable sur la vallée de la Marne.

Maison élevée sur sous sol de 5 pièces de 80 m² comprenant une véranda en guise d'entrée, séjour salon, cuisine indépendante, WC. A l'étage 3 chambres et salle d'eau avec WC.

Sous sol . Dépendance avec sous sol. Jardin.

Cette maison est équipée de radiateurs fonctionnant au gaz .

Elle est à vendre pour la somme de 188 000 €.

#maisonavecvue #maisonavendre51480 #valleedelamarne #axeepernaydormans #vue

80 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	25 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Double
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-12-28 14:19:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3510€ et 4800€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



