

SANS EXTERIEUR MAISON DE VILLE 2 CHAMBRES BUREAU GARAGE CAVE COTEAU OUEST EPERNAY

EPERNAY 51200

130 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPERNAY

48 rue de Reims 51200 EPERNAY 03 26 55 94 94

SANS EXTERIEUR MAISON DE VILLE 2 CHAMBRES BUREAU GARAGE CAVE COTEAU OUEST EPERNAY

Découvrez cette maison d'habitation située dans un quartier recherché secteur COTEAU OUEST.

Description:

Rez-de-chaussée:

Petite cuisine fonctionnelle

Salon

Salle à manger

Garage avec WC

Premier étage:

3 chambres, dont une passante

Petite pièce idéale pour un bureau ou un espace de rangement

Salle de bains avec WC

Sous-sol: Cave offrant un espace de rangement supplémentaire

Grenier

Proche des commodités et des écoles, elle saura vous séduire.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-09-02 06:22:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	415 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2810€ et 3840€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien











