



Hyper centre-ville T3 VENDU LOUÉ

EPERNAY 51200

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

Hyper centre-ville T3 VENDU LOUÉ

A VENDRE à EPERNAY (51200) HYPER CENTREVILLE

Situé au 3^e étage d'une résidence avec ascenseur, celui-ci est entièrement rénové, se compose comme suit : une entrée avec placard, un beau séjour avec une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains et des toilettes séparés.

Cet appartement T3 est vendu loué actuellement 670 loyer et 90 euros de charges (dont l'eau froide)

Pour le stationnement : parking souterrain couvert.

62.58 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

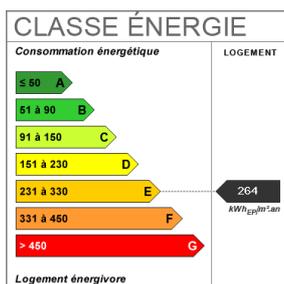
3

Provision sur charges

90 €

Prestations / charges	Eau, entretien et électricité des communs
Dépôt de garantie	1340 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1990
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	264 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

