GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CUMIERES 51480

Maison À vendre à Cumières (51480) ? Ensemble immobilier avec fort potentiel

CUMIERES 51480

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

Maison À vendre à Cumières (51480) ? Ensemble immobilier avec fort potentiel

Venez découvrir cet ensemble immobilier idéalement situé à Cumières, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement !

La propriété comprend une maison à rénover de type 3 d'environ 70 m², avec cour, chartil, dépendance et un vaste grenier de 110 m² entièrement aménageable selon vos envies (chambres supplémentaires, salle de jeux, bureau, etc.).

Travaux à prévoir, idéal pour investisseurs ou bricoleurs à la recherche d'un projet de rénovation avec un beau potentiel proche EPERNAY .

78 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non

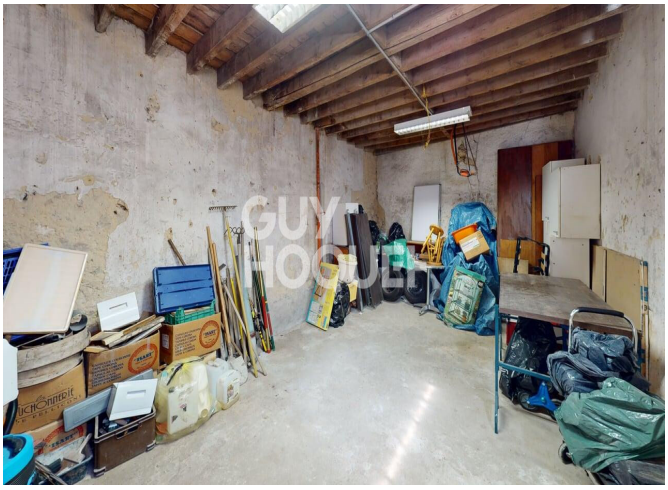
Jardin	Non
Année construction	1850
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	2
Date ERP	2025-07-31 17:47:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	585 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY
HOQUET