



APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 46,18 M²

Mareuil-le-Port 51700

507 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 17 € / mois

Dépôt de garantie : 490 € Honoraires

charges locataires: 490 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 138 €

TTC.

Guy HOQUET
EPERNAY

48 rue de Reims

51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

APPARTEMENT À LOUER DE 3 PIÈCES DE 46,18 M²

En location : à PORT A BINSON (51700), venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 46 m². Il comporte une pièce de vie avec coin cuisine, deux chambre et une salle de bain avec wc. Un box complète l'appartement.

Cet appartement se situe au 1er étage d'un immeuble.

Cet appartement est à louer pour 490 € hors charges, avec 17 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 490 € est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 490 € dont 138 € pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

46.18 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	490
Provision sur charges	17
Conso Energ	199 kWh/m ² par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Salle(s) de bains	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 890€ et 1260€ au 01/01/2023

Photos du bien

