

GUY HOQUET

Appartement de 46 m², 2 pièces en centre-ville d'EPERNAY.

EPERNAY 51200

Guy HOQUET
EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

Appartement de 46 m², 2 pièces en centre-ville d'EPERNAY.

Situé au 1er étage d'une petite copropriété, cet appartement de 2 pièces réparties sur 46 m². est pourvu d'une pièce de vie avec coin cuisine, 1 chambre, 1 salle de douche avec wc.

Chauffage individuel gaz.

Ce logement dispose d'un indice DPE D qui correspond à une consommation énergétique de 151 à 230 kWh-ep/m²/an. Quant à l'indice GES, il est de classe E.

Le loyer de ce logement s'élève à 400 € auquel il faut ajouter 20 € pour les provisions sur charges. Un dépôt de garantie de 400 € ainsi que des frais d'honoraires de 400 € vous seront demandés.

Référence de l'annonce : 5291LOC

46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	Eau + Electricité des communs
Dépôt de garantie	400 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	181.9 kWh/m2 par an
