

GUY HOQUET

À vendre, maison d'environ 165m² à CHAMPILLON (51160).

CHAMPILLON 51160

Guy HOQUET
EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

À vendre, maison d'environ 165m² à CHAMPILLON (51160).

Localisée à CHAMPILLON, cette maison familiale, datant de l'année 1976, comporte 8 pièces réparties sur 165 m² (1 129 m² de terrain). Elle est dotée de 4 chambres (dont deux au rez-de-chaussée), d'un double séjour avec cheminée ainsi que d'une cuisine aménagée. Elle est également pourvue d'une salle de bain, d'une salle d'eau ainsi que de 2 toilettes.

De plus, cette maison dispose d'un jardin où il fera bon de s'aérer. Parmi les autres points forts, vous bénéficiez d'une d'un sous sol complet 2/3 véhicules et de greniers possibilité de faire une 5 ème chambre .

Cette maison est construite sur 3 niveaux.

Cette maison bénéficie de convecteurs, pour un chauffage marchant à l'électricité.

Son prix est fixé à 303 191 euros.

Prenez contact avec nous pour une première visite. Réf : 55920C

162 m²

8 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Oui
Année construction	1976
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

