

GUY HOQUET

À vendre à EPERNAY (51200), maison 5 pièces d'environ 120 m².

EPERNAY 51200

Guy HOQUET
EPERNAY

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

À vendre à EPERNAY (51200), maison 5 pièces d'environ 120 m².

Localisée en hyper centre à EPERNAY, cette maison, datant de l'année 1900, comporte 5 pièces réparties sur 120 m². Elle est pourvue de 3 chambres, d'un salon, d'un séjour de 18,69 m² et d'une cuisine indépendante. Elle est aussi dotée d'une salle de bain ainsi que de 2 toilettes.

Parmi les points forts de cette maison, vous bénéficiez d'une cave, idéal pour entreposer différentes affaires et d'un grenier de 22 m² avec une arrivée d'eau à rafraîchir.

Cette maison est construite sur 4 niveaux.

Pour la saison froide, vous pourrez compter sur des radiateurs, pour un chauffage fonctionnant au fuel. Ce bien est classé vierge pour la performance énergétique et vierge au niveau des émissions de gaz à effet de serre.

120 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Sans
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Non
Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	18.69 m2
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

